

**Rif. B0041**

**BOLOGNA TABACCHERIA  
ZONA SAFFI - OSPEDALE MAGGIORE**



Tabaccheria ottima per una persona, orario comodo, pausa di due ore a pranzo. Aggi € 90.000 annui, locale di 75 mq, arredi nuovi, affitto € 700 mensili, distributore SELF 24H recentissimo, forte vendita di complementari, ideale per due soci con impegno di 5 ore al giorno a testa. Richiesta € 190.000 con possibili dilazioni dirette da concordare.

## Come fare per acquistare una Tabaccheria o un Bar Tabacchi tra quelli da noi posti in vendita?

Possiamo offrirvi un aiuto in termini di finanziamenti bancari a patto che abbiate i seguenti requisiti:

- Che abbiate la disponibilità immediata di almeno il 50% dell'importo totale (dovranno essere dimostrabili e saranno controllati).
- Che abbiate la possibilità di garantire la parte di finanziamento richiesto, cioè il rimanente 50% (mediante garante con busta paga o pensione oltre ad eventuali immobili liberi da ipoteche).
- Che non siate segnalati negativamente al Crif o a qualsiasi altra centrale rischi interbancaria (per ritardi di pagamento commessi in passato).

Siamo lieti di darvi ulteriori informazioni sui nostri servizi e le nostre consulenze in materia

### NOTE

---

---

---

---

---

---

---

App. il \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_

