

**Rif. B0042**

**TABACCHERIA A BOLOGNA  
ZONA STAZIONE CENTRALE**



Stazione Centrale, grande parcheggio nelle vicinanze, uffici importanti tuttora aperti in prossimità dell'attività commerciale, ottimo passaggio e clientela fidelizzata, fatturato annuo nel 2019 circa euro 140.000 con vendita di tabacco per 500.000 euro, oltre a tutti i giochi e servizi, buon lavoro di complementari incrementabile, affitto 700 euro, occupa 2 persone. Attività con orario comodo 7,30-12,30 / 15,30-19,30 - domenica chiuso.  
€ 270.000 euro con possibilità di dilazioni dirette garantite da fideiussione bancaria (NO CAMBIALI).

## Come fare per acquistare una Tabaccheria o un Bar Tabacchi tra quelli da noi posti in vendita?

Possiamo offrirvi un aiuto in termini di finanziamenti bancari a patto che abbiate i seguenti requisiti:

- Che abbiate la disponibilità immediata di almeno il 50% dell'importo totale (dovranno essere dimostrabili e saranno controllati).
- Che abbiate la possibilità di garantire la parte di finanziamento richiesto, cioè il rimanente 50% (mediante garante con busta paga o pensione oltre ad eventuali immobili liberi da ipoteche).
- Che non siate segnalati negativamente al Crif o a qualsiasi altra centrale rischi interbancaria (per ritardi di pagamento commessi in passato).

Siamo lieti di darvi ulteriori informazioni sui nostri servizi e le nostre consulenze in materia

### NOTE

---

---

---

---

---

---

---

App. il \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_

