

**Rif. B0062**

**FIRENZE TABACCHERIA  
IN ZONA STAZIONE S.M. NOVELLA**



Tabaccheria su strada di forte passaggio veicolare e pedonale, completa di tutti i giochi, 40 mq, Aggi €93.000 + ottimi complementari, di cui solo €53.000 di tabacco, affitto di €400, ideale per una persona + aiuto. Ottimi orari con lunga pausa a pranzo e notevolmente incrementabili gli incassi, self 24H. Richiesta € 175.000 acconto di € 95.000 e saldo tramite rateizzazione con Istituto Bancario.

**Come fare per acquistare una Tabaccheria o un Bar Tabacchi tra quelli da noi posti in vendita?**

Possiamo offrirvi un aiuto in termini di finanziamenti bancari a patto che abbiate i seguenti requisiti:

- Che abbiate la disponibilità immediata di almeno il 50% dell'importo totale (dovranno essere dimostrabili e saranno controllati).
- Che abbiate la possibilità di garantire la parte di finanziamento richiesto, cioè il rimanente 50% (mediante garante con busta paga o pensione oltre ad eventuali immobili liberi da ipoteche).
- Che non siate segnalati negativamente al Crif o a qualsiasi altra centrale rischi interbancaria (per ritardi di pagamento commessi in passato).

Siamo lieti di darvi ulteriori informazioni sui nostri servizi e le nostre consulenze in materia

**NOTE**

---

---

---

---

---

---

---

App. il \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_

