

**Rif. B0068**

**PERUGIA TABACCHERIA  
IN ZONA UNIVERSITA' PER STRANIERI**



Tabaccheria con fatturato di euro 215.000, € 185.000 di aggi + € 35.000 di complementari, ubicata nella zona Centro, gestita a turno da tre persone, tutti i giochi e servizi, aggio annuo del solo tabacco € 80.000 di media, affitto € 1.200, possibilità di inserimento Self 24H, dispone di un grande magazzino  
Richiesta € 450.000 con pagamento da definire in trattativa.

**Come fare per acquistare una Tabaccheria o un Bar Tabacchi tra quelli da noi posti in vendita?**

Possiamo offrirvi un aiuto in termini di finanziamenti bancari a patto che abbiate i seguenti requisiti:

- Che abbiate la disponibilità immediata di almeno il 50% dell'importo totale (dovranno essere dimostrabili e saranno controllati).
- Che abbiate la possibilità di garantire la parte di finanziamento richiesto, cioè il rimanente 50% (mediante garante con busta paga o pensione oltre ad eventuali immobili liberi da ipoteche).
- Che non siate segnalati negativamente al Crif o a qualsiasi altra centrale rischi interbancaria (per ritardi di pagamento commessi in passato).

Siamo lieti di darvi ulteriori informazioni sui nostri servizi e le nostre consulenze in materia

**NOTE**

---

---

---

---

---

---

App. il \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_

