

**Rif. BT0044**

**BAR TABACCHI A IMOLA**



Bar Tabacchi a Imola, completo di tutti i giochi, servizi e alta vendita di tabacco, ristrutturato a nuovo, 95 mq, aggi tabaccheria oltre 90.000 annui, fatturato giornaliero bar oltre 600, 2,5 kg di caffè al giorno, attività incrementabilissima, 30 posti interni e possibili 30/40 esterni, orario corto 7.30 - 19.30, domenica chiuso, un mese all'anno di ferie.

Richiesta € 260.000, acconto di 150.000 euro e saldo in 5 anni con garanzie.

**POSSIBILITA' DI PERMUTE IMMOBILIARI**

## Come fare per acquistare una Tabaccheria o un Bar Tabacchi tra quelli da noi posti in vendita?

Possiamo offrirvi un aiuto in termini di finanziamenti bancari a patto che abbiate i seguenti requisiti:

- Che abbiate la disponibilità immediata di almeno il 50% dell'importo totale (dovranno essere dimostrabili e saranno controllati).
- Che abbiate la possibilità di garantire la parte di finanziamento richiesto, cioè il rimanente 50% (mediante garante con busta paga o pensione oltre ad eventuali immobili liberi da ipoteche).
- Che non siate segnalati negativamente al Crif o a qualsiasi altra centrale rischi interbancaria (per ritardi di pagamento commessi in passato).

Siamo lieti di darvi ulteriori informazioni sui nostri servizi e le nostre consulenze in materia

### NOTE

---

---

---

---

---

---

---

App. il \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_

